

161 Wasserhaltung



000 Bedingungen

. Individueller Bereich (Reservefenster):
Nur hier kann der Anwender Positionen
des NPK für seine individuellen
Bedürfnisse abändern oder ergänzen.
Die angepassten Positionen werden mit
einem "R" vor der Positionsnummer
bezeichnet.

. Kurzttext-Leistungsverzeichnis: Von
Vorbemerkungen, Hauptpositionen und
geschlossenen Unterpositionen werden
nur je die ersten 2 Zeilen
wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die
Volltextversion des NPK.

.100 Kurzleistungsverz.: massgebend ist
Volltext im NPK 161D/2010.

01 Wasserhaltung (V'25)

.200 02 Angaben zu Vergütungsregelun-
gen, Ausmassbestimmungen und
Begriffsdefinitionen finden
sich im Reserve-Unterabschnitt
090. Sie enthalten nicht die
im NPK vorgegebenen Aussagen,
sondern sind projektspezifisch
formuliert.

600 Dokumentation und Alarmierung

Betreffend Vergütungsregelungen,
Ausmassbestimmungen und
Begriffsdefinitionen gelten die
Bedingungen in
Pos. 000.200.

610 Dokumentation

612 Protokolle und Dokumentationen
verfassen für Anlagen, Einrichtungen
und Pumpwasser.

.001 01 Prüfungen am Bauwerk.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach
bauseitig ausserhalb der
Gewährleistungspflicht liegt.

Leckortung der Abdichtung.

03 LE = m².

04 Für Abdichtungen aus
Polymerbitumen Dichtungsbahnen PBD.

A 0.000 LE A

.002 01 Prüfungen am Bauwerk.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach
bauseitig ausserhalb der
Gewährleistungspflicht liegt.

Leckortung der Abdichtung.

612.002	03 LE = m2. 04 Für Abdichtungen aus Gussasphalt MA.	A	0.000 LE	A
.003	01 Prüfungen am Bauwerk. --- Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach bauseitig ausserhalb der Gewährleistungspflicht liegt. --- Leckortung der Abdichtung. 03 LE = m2. 04 Für Abdichtungen aus KunststoffDichtungsbahnen KDB.	A	0.000 LE	A
.004	01 Prüfungen am Bauwerk. --- Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach bauseitig ausserhalb der Gewährleistungspflicht liegt. --- Leckortung der Abdichtung. 03 LE = m2. 04 Für Abdichtungen und Beschichtungen aus Flüssigkunststoff.	A	0.000 LE	A

612.005 01 Allgemeine Zusatzarbeiten Leckortung
Weiss BB
Sämtliche eventuell anfallenden
notwendigen Zusatzarbeiten innerhalb
der Tagespauschale wie:
Dachdeckerarbeiten:
- Kies wegschaufeln und wieder
verteilen
- Gartenplatten entfernen und
rückbauen
- Stelzenlager entfernen und rückbauen
- Öffnen und Wiederverschliessen der
Dachhaut
Bei Übergängen von Flachdach zu
Steildach Ziegel auf- und wieder
zudecken
- Einbau und spätere Demontage von
Einflutstützen
- Provisorische Abdichtungen erstellen
- Schliessen von allfälligen offenen
Anschlüssen oder Leckagen
- Absaugen von Wasser mit
Absauggerät im Notfall
Spenglerarbeiten:
- De- und Wiedermontage von
Flachdachrinnen / - abläufen
- De- und Wiedermontage von
Sockelund Brüstungsblechen
Zimmermannsarbeiten:
- Entfernen und Rückbau von
Terrassenrost
- Entfernen und Rückbau von
Fassadenelementen und- Dämmung
- Auftragsdokumentation:
- Fotodokumentation festgestellte
Leckagen
- Untersuchungsprotokoll inkl.
Massnahme-Empfehlung.

03 LE = h.

A 0.000 LE A

.011 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Rauchgas -Verfahren:
Liefern und Ausführen des
Rauchgasverfahrens zur
zerstörungsfreien Ortung von
Undichtigkeiten in Flachdach- oder
Bauwerksabdichtungen.
Unter Anwendung von
Hochleistungsturbinen wird ein
Rauchgasgemisch unter Überdruck in
die Dämmschicht bzw. unter die
Abdichtung eingeblasen. An undichten
Stellen tritt der Rauch sichtbar aus und
ermöglicht eine punktgenaue
Lokalisierung.
Volumenstrom bis: 150 m³/h.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

612.012 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Tracergas-Verfahren:
Liefern und Ausführen des
Rauchgasverfahrens zur
zerstörungsfreien Ortung von
Undichtigkeiten in Flachdach- oder
Bauwerksabdichtungen.
Unter Anwendung von
Hochleistungsturbinen wird ein
Rauchgasgemisch unter Überdruck in
die Dämmschicht bzw. unter die
Abdichtung eingeblasen. An undichten
Stellen tritt der Rauch sichtbar aus und
ermöglicht eine punktgenaue
Lokalisierung.
Volumenstrom bis: 150 m³/h.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

.013 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Elektroimpuls:
Liefern und verlegen einer Ringleitung
zur Verbindung für Elektroimpulsgeber.
Messung durch Gleichstromimpulse (ca.
-40 V) erzeugtem elektrischem Feld. An
undichten Stellen leitet eindringendes
Wasser den Strom zur geerdeten
Konstruktion ab. Diese
Spannungsdifferenzen werden mit
einem Messgerät erfasst und
ermöglichen eine präzise Ortung von
Leckagen in nichtleitenden
Abdichtungen.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

.014 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Elektromagnetisches Messverfahren:
Das elektromagnetische Messverfahren
nutzt ein elektromagnetisches Feld, um
Schwachstellen in der
Dachabdichtung präzise zu lokalisieren.
Mithilfe eines speziellen Messsystems
werden Abweichungen im
Feld gemessen, die auf Leckagen
hinweisen. Die Analyse erfolgt in
Echtzeit und liefert genaue Ergebnisse
ohne Beschädigung der Dachschichten.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

612.015 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Hochspannungs-Verfahren:
Mit einer Porensuchelektrode wird die
Abdichtungsfläche aus Folie oder
Bitumen gleichmässig abgetastet. An
undichten Stellen fliesst Strom. Das
Messgerät macht akustische Signale
und durch blitzartige Entladungen,
werden Leckagen punktgenau
lokalisiert.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

.016 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Elektroakustisches Messverfahren:
Ein hochfrequentes Signal wird auf die
Gebäudeerdung aufmoduliert und über
eine Feuchtebrücke zur
Leckstelle übertragen. Die Leckage wird
akustisch und visuell erkannt und
zentimetergenau lokalisiert.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

.017 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Neutronensonden -Verfahren:
Die Neutronensonde misst die
Feuchtigkeit durch Analyse der
Konzentration von Wasserstoffatomen.
Neutronen mit hoher kinetischer Energie
werden bei Zusammenstössen mit
Atomen geringer Masse
(Wasserstoff) in ihrer Energie auf
thermische Geschwindigkeit abgebremst
und abgelenkt.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

.018 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Endoskop-Verfahren:
Mit einer hochauflösenden
Endoskopkamera und flexiblem
Kameraarm werden schwer zugängliche
Bereiche inspiziert, um nicht sichtbare
Leckagen wie mangelhafte
Rohrverbindungen, Risse oder
schadhafte Anschlüsse zu erkennen.

612.018	03 LE = pl.				
		A	0.000 LE	A
.019	01 Weiss BB - Leckortung. --- Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Thermografie-Verfahren: Durchführung einer zerstörungsfreien Infrarotmessung zur Ortung von Wärmebrücken und Undichtheiten. Darstellung der Messwerte als Falschfarbenbild zur präzisen Lokalisierung von Bereichen mit erhöhter Wärmedifferenzen.				
	03 LE = pl.	A	0.000 LE	A
.021	01 Weiss BB - Leckortung. --- Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Vakuumverfahren: Beim Vakuumverfahren wird ein Unterdruck über eine flexible Prüfhaube auf die Dach- oder Geomembran aufgebracht. Durch die Beobachtung des Membranverhaltens im Sichtfenster lassen sich Leckstellen zuverlässig identifizieren, auch bei dünnen oder strukturierten Belägen. Das Verfahren ist geeignet für Abdichtungen aus HDPE, LDPE, PVC, TPO, FPO und EPDM und kann sowohl im Flachdach- als auch im Tiefbaubereich eingesetzt.				
	03 LE = pl.	A	0.000 LE	A
.022	01 Weiss BB - Leckortung. --- Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Druckprüfung: Zur Leckageortung und Prüfung der Rückstausicherheit von Dachabläufen hierbei werden zwei Absperrblasen verwendet um festzustellen ob Ablaufelement und Rückstausicherung in Ordnung ist.				
	03 LE = pl.	A	0.000 LE	A

612.023 01 Weiss BB - Leckortung.

Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

- Leckortungsbericht Flachdach
/Steildach/ Bauabdichtung:
- Erstellung von Prüfbericht und Leistungsdokumentation
 - Auswahl und Anwendung geeigneter Leckortungsverfahren (z. ?B. Tracergas-, Elektroimpuls-, Hochspannungs-, Flutungs- oder Thermografieverfahren) gemäß den örtlichen Gegebenheiten und bauphysikalischen Voraussetzungen.
 - Markierung und Dokumentation aller festgestellten Verdachts- und Schadstellen vor Ort.
 - Erfassung relevanter Daten wie Dachaufbau, Abdichtungssystem, Witterungsbedingungen und eventuelle bauphysikalische Auffälligkeiten.
 - Erstellung eines schriftlichen Leckortungsberichts mit:
 - Beschreibung der durchgeführten Untersuchungsmethoden,
 - Lageplan oder Fotodokumentation mit markierten Leckstellen,
 - Bewertung der Dringlichkeit von Sanierungsmaßnahmen,
 - Handlungsempfehlung für Reparatur oder weitere Überwachung.

03 LE = pl.

A 0.000 LE A

Total 600 Dokumentation und Alarmierung

Total 161 Wasserhaltung

Gesamttotal