

364 Flachdacharbeiten

000 Bedingungen

. Individueller Bereich (Reservefenster):
Nur hier kann der Anwender Positionen
des NPK für seine individuellen
Bedürfnisse abändern oder ergänzen.
Die angepassten Positionen werden mit
einem "R" vor der Positionsnummer
bezeichnet.

. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von
Vorbemerkungen, Hauptpositionen und
geschlossenen Unterpositionen werden
nur je die ersten 2 Zeilen
wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die
Volltextversion des NPK.

. Die Verwendung des generischen
Maskulinums im NPK schliesst alle
Geschlechter mit ein.

.100 Kurzleistungsverz.: massgebend ist
Volltext im NPK 364D/2025.

01 Flachdacharbeiten (V'25)

.200 02 Angaben zu Vergütungsregelun-
gen, Ausmassbestimmungen und
Begriffsdefinitionen finden
sich im Reserve-Unterabschnitt
090. Sie enthalten nicht die
im NPK vorgegebenen Aussagen,
sondern sind projektspezifisch
formuliert.

100 Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand

Betreffend Vergütungsregelungen,
Ausmassbestimmungen und
Begriffsdefinitionen gelten die
Bedingungen in
Pos. 000.200.

160 Qualitätssicherung und Prüfungen am Bauwerk

161 Prüfungen am Bauwerk.

.801 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach
bauseitig ausserhalb der
Gewährleistungspflicht liegt.

Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung.

Für Abdichtungen aus
Polymerbitumen Dichtungsbahnen PBD.

16 LE = m2.

A 0.000 LE A



161.802	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach bauseitig ausserhalb der Gewährleistungspflicht liegt. --- Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung. --- Für Abdichtungen aus Gussasphalt MA. 16 LE = m2.	A	0.000 LE	A
.803	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach bauseitig ausserhalb der Gewährleistungspflicht liegt. --- Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung. --- Für Abdichtungen aus Kunststoffdichtungsbahnen KDB. 16 LE = m2.	A	0.000 LE	A
.804	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Prüfung am Bauwerk, wenn das Dach bauseitig ausserhalb der Gewährleistungspflicht liegt. --- Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung. --- Für Abdichtungen und Beschichtungen aus Flüssigkunststoff. 16 LE = m2.	A	0.000 LE	A

161.805 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Prüfungnam Bauwerk, wenn das Dach
bauseitig ausserhalb der
Gewährleistungspflicht liegt.

Dichtigkeitsprüfung der Abdichtung.

Allgemeine Zusatzarbeiten
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB
Sämtliche eventuell anfallenden
notwendigen Zusatzarbeiten innerhalb
der Tagespauschale wie:
Dachdeckerarbeiten:
- Kies wegschaufeln und wieder
verteilen
- Gartenplatten entfernen und
rückbauen
- Stelzenlager entfernen und rückbauen
- Öffnen und Wiederverschliessen der
Dachhaut
Bei Übergängen von Flachdach zu
Steildach Ziegel auf- und wieder
zudecken
- Einbau und spätere Demontage von
Einflutstutzen
- Provisorische Abdichtungen erstellen
- Schliessen von allfälligen offenen
Anschlüssen oder Leckagen
- Absaugen von Wasser mit
Absauggerät im Notfall
Spenglerarbeiten:
- De- und Wiedermontage von
Flachdachrinnen / - abläufen
- De- und Wiedermontage von
Sockelund Brüstungsblechen
Zimmermannsarbeiten:
- Entfernen und Rückbau von
Terrassenrost
- Entfernen und Rückbau von
Fassadenelementen und- Dämmung
- Auftragsdokumentation:
- Fotodokumentation festgestellte
Leckagen
- Untersuchungsprotokoll inkl.
Massnahme-Empfehlung

16 LE = h.

A 0.000 LE A

161.811 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

Rauchgas -Verfahren
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
Liefern und Ausführen des
Rauchgasverfahrens zur
zerstörungsfreien Ortung von
Undichtigkeiten in Flachdach- oder
Bauwerksabdichtungen.
Unter Anwendung von
Hochleistungsturbinen wird ein
Rauchgasgemisch unter Überdruck in
die Dämmschicht bzw. unter die
Abdichtung eingeblasen. An undichten
Stellen tritt der Rauch sichtbar aus und
ermöglicht eine punktgenaue
Lokalisierung.
Volumenstrom bis: 150 m³/h.
16 LE = pl.

A 0.000 LE A

.812 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

Tracergas-Verfahren
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
Liefern und Ausführen des
Rauchgasverfahrens zur
zerstörungsfreien Ortung von
Undichtigkeiten in Flachdach- oder
Bauwerksabdichtungen.
Unter Anwendung von
Hochleistungsturbinen wird ein
Rauchgasgemisch unter Überdruck in
die Dämmschicht bzw. unter die
Abdichtung eingeblasen. An undichten
Stellen tritt der Rauch sichtbar aus und
ermöglicht eine punktgenaue
Lokalisierung.
Volumenstrom bis: 150 m³/h.
16 LE = pl.

A 0.000 LE A

161.813	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Elektroimpuls Dichtigkeitsprüfung Weiss BB: Liefern und verlegen einer Ringleitung zur Verbindung für Elektroimpulsgeber. Messung durch Gleichstromimpulse (ca. -40 V) erzeugtem elektrischem Feld. An undichten Stellen leitet eindringendes Wasser den Strom zur geerdeten Konstruktion ab. Diese Spannungsdifferenzen werden mit einem Messgerät erfasst und ermöglichen eine präzise Ortung von Leckagen in nichtleitenden Abdichtungen.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A
.814	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Elektromagnetisches Messverfahren Dichtigkeitsprüfung Weiss BB: Das elektromagnetische Messverfahren nutzt ein elektromagnetisches Feld, um Schwachstellen in der Dachabdichtung präzise zu lokalisieren. Mithilfe eines speziellen Messsystems werden Abweichungen im Feld gemessen, die auf Leckagen hinweisen. Die Analyse erfolgt in Echtzeit und liefert genaue Ergebnisse ohne Beschädigung der Dachschichten.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A
.815	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Hochspannungs -Verfahren Dichtigkeitsprüfung Weiss BB: Mit einer Porensuchelektrode wird die Abdichtungsfläche aus Folie oder Bitumen gleichmässig abgetastet. An undichten Stellen fliesst Strom. Das Messgerät macht akustische Signale und durch blitzartige Entladungen, werden Leckagen punktgenau lokalisiert.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A

161.816 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

Elektroakustisches Messverfahren
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
Ein hochfrequentes Signal wird auf die
Gebäudeerdung aufmoduliert und über
eine Feuchtebrücke zur
Leckstelle übertragen. Die Leckage wird
akustisch und visuell erkannt und
zentimetergenau lokalisiert.

16 LE = pl.

A 0.000 LE A

.817 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

Neutronensonden -Verfahren
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
Die Neutronensonde misst die
Feuchtigkeit durch Analyse der
Konzentration von Wasserstoffatomen.
Neutronen mit hoher kinetischer Energie
werden bei Zusammenstößen mit
Atomen geringer Masse
(Wasserstoff) in ihrer Energie auf
thermische Geschwindigkeit abgebremst
und abgelenkt.

16 LE = pl.

A 0.000 LE A

.818 01 Weiss Bau & Beratung AG
+41 44 720 22 21
www.weiss-bb.ch

Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

Endoskop -Verfahren
Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
Mit einer hochauflösenden
Endoskopkamera und flexiblem
Kameraarm werden schwer zugängliche
Bereiche inspiziert, um nicht sichtbare
Leckagen wie mangelhafte
Rohrverbindungen, Risse oder
schadhafte Anschlüsse zu erkennen.

16 LE = pl.

A 0.000 LE A

161.819	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Thermografie-Verfahren: Durchführung einer zerstörungsfreien Infrarotmessung zur Ortung von Wärmebrücken und Undichtheiten. Darstellung der Messwerte als Falschfarbenbild zur präzisen Lokalisierung von Bereichen mit erhöhter Wärmedifferenzen.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A
.821	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Vakuumverfahren Dichtigkeitsprüfung Weiss BB: Beim Vakuumverfahren wird ein Unterdruck über eine flexible Prüfhaube auf die Dach- oder Geomembran aufgebracht. Durch die Beobachtung des Membranverhaltens im Sichtfenster lassen sich Leckstellen zuverlässig identifizieren, auch bei dünnen oder strukturierten Belägen. Das Verfahren ist geeignet für Abdichtungen aus HDPE, LDPE, PVC, TPO, FPO und EPDM und kann sowohl im Flachdach- als auch im Tiefbaubereich eingesetzt.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A
.822	01 Weiss Bau & Beratung AG +41 44 720 22 21 www.weiss-bb.ch --- Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung. --- Druckprüfung Dichtigkeitsprüfung Weiss BB: Zur Leckageortung und Prüfung der Rückstausicherheit von Dachabläufen hierbei werden zwei Absperrblasen verwendet um festzustellen ob Ablaufelement und Rückstausicherung in Ordnung ist.	16 LE = pl.	A	0.000 LE A

161.823 01 Weiss Bau & Beratung AG
 +41 44 720 22 21
 www.weiss-bb.ch

 Weiss BB - Dichtigkeitsprüfung.

 Leckortungsbericht Flachdach
 /Steildach/ Bauabdichtung
 Dichtigkeitsprüfung Weiss BB:
 - Erstellung von Prüfbericht und
 Leistungsdokumentation
 - Auswahl und Anwendung geeigneter
 Leckortungsverfahren (z. B. Tracergas-,
 Elektroimpuls-, Hochspannungs-,
 Flutungs- oder Thermografieverfahren)
 gemäß den örtlichen Gegebenheiten
 und bauphysikalischen
 Voraussetzungen.
 - Markierung und Dokumentation aller
 festgestellten Verdachts- und
 Schadstellen vor Ort.
 - Erfassung relevanter Daten wie
 Dachaufbau, Abdichtungssystem,
 Witterungsbedingungen und eventuelle
 bauphysikalische Auffälligkeiten.
 - Erstellung eines schriftlichen
 Leckortungsberichts mit:
 - Beschreibung der durchgeführten
 Untersuchungsmethoden,
 - Lageplan oder Fotodokumentation mit
 markierten Leckstellen,
 - Bewertung der Dringlichkeit von
 Sanierungsmaßnahmen,
 - Handlungsempfehlung für Reparatur
 oder weitere Überwachung.
 16 LE = pl.

A 0.000 LE A

Total 100 Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand

Total 364 Flachdacharbeiten

Gesamttotal