

xella



Éléments de cloisons Ytong

**Solutions grand format pour des  
murs intérieurs massifs non porteurs**

**YTONG**

# Des produits uniques pour des cloisons parfaites

Une méthode de construction efficace est tout aussi importante pour les maîtres d'ouvrage et les investisseurs que pour les entreprises du bâtiment. Utilisez nos éléments de cloisons et découvrez les propriétés exceptionnelles du béton cellulaire Ytong.



Si vous recherchez une solution innovante pour des cloisons de séparation de pièces, alors les éléments de cloisons Ytong en béton cellulaire offrent la combinaison parfaite d'un mur massif, de temps de construction courts et d'un prix attractif. Les éléments de cloisons Ytong convainquent par de nombreuses propriétés positives :

## **Qualité massive**

Une solution légère par rapport aux briques, massive par rapport aux plaques de plâtre.

## **Bonne isolation phonique**

La qualité massive et l'amortissement intérieur qui en résulte permet d'atténuer suffisamment le bruit et garantit une excellente isolation phonique.

## **Climat intérieur agréable**

En régulant le taux d'humidité, les éléments de cloisons sont ainsi également tout à fait adaptés aux salles de bain et aux cuisines.

## **Protection au feu optimal**

Le béton cellulaire Ytong se caractérise par une très bonne protection au feu (jusqu'à 180 minutes), de sorte

que les murs intérieurs en matériau minéral, non inflammable, peuvent aussi être mis en place en tant que cloisons pour des couloirs ou des issues de secours.

## **Respect de l'environnement**

Les matières premières 100 % naturelles et totalement recyclables permettent à l'habitat d'être le plus sain possible et rendent cette solution de construction écologique et durable.

## **Domaines d'application**

- Projets dans lesquels de grands murs non porteurs doivent être montés (immeubles de bureaux, logements collectifs, etc.)
- Murs intérieurs non porteurs

## **Vue d'ensemble des avantages**

- Aménagement intérieur massif et rapide
- Bonne isolation phonique
- Climat intérieur agréable
- Protection au feu optimale
- Respect de l'environnement et de la santé

# Conception optimale pour les travaux de second œuvre

## Des travaux de second œuvre simples

Il est possible d'effectuer les travaux de second œuvre comme la pose de papier peint, la pose de carrelages ou d'installations électriques sur les éléments de cloisons sans aucun problème. Les murs plats avec une surface bien lisse sont simplement enduits d'un bouche-pores pour la finition de surface. Les exigences de surface plus élevées (par ex. Q3 à Q4) nécessitent un traitement supplémentaire. Les saignées et les évidements peuvent, par exemple, être réalisés directement avec une fraiseuse électrique et une mèche plate large ou une scie-cloche. Le gain de temps obtenu grâce à la conception et au traitement des éléments de cloisons augmente la productivité de votre chantier de manière considérable.

## Aménagement rapide

Les éléments de cloisons Ytong, en matériau minéral, sont extrêmement peu sensibles à l'humidité. Par conséquent, contrairement aux systèmes d'aménagement intérieur classiques, les éléments de cloisons Ytong peuvent déjà être installés lors de la construction du gros œuvre et avant l'installation des fenêtres. Ceci vous permet de gagner du temps et de commencer les autres travaux d'aménagement bien plus tôt.



## Vue d'ensemble des avantages

- Des phases de gros-œuvre courtes permettent de débiter l'aménagement plus tôt : sécurité en matière de calendrier, de planification et de coûts
- Suite des travaux facile et économique
- Insensibilité à l'humidité
- Surface très lisse : Q1 à Q4 possibles

# Des services complets auprès du même fournisseur

## Un service clientèle qualifié

Nous attachons une grande importance à apporter un conseil sur mesure qualifié. Ainsi, nous vous donnons beaucoup d'astuces et de conseils pour construire en béton cellulaire et vous expliquons dans quelles situations les éléments de cloisons Ytong sont les plus adaptés.

## Établissement de l'offre précis

Choisissez une cloison Ytong et obtenez votre offre personnalisée. De plus, nous nous chargeons de la planification de l'installation et nous clarifions avec vous tous les détails pertinents sur le plan logistique. Pour ce faire, nous restons en contact étroit avec toutes les parties prenantes de la construction. Comme pour tous les éléments grand format en béton cellulaire Ytong, la planification des éléments de cloisons Ytong peut être effectuée informatiquement. Contactez-nous via notre service de planification numérique blue.sprint et perfectionnez la planification de votre chantier.

## Formation

Si vous montez vous-même les éléments, nous nous assurons de la formation professionnelle et complète de votre équipe de construction. Bénéficiez du meilleur de la qualité

Ytong en matière de produits et de services. Grâce à nos solutions complètes, nous vous garantissons une sécurité élevée en matière de planification et de réalisation. Nous serons heureux de vous conseiller en détail à ce sujet.

## Livraison et déchargement

En étroite collaboration avec vous, tous les éléments sont produits, livrés et stockés de manière à respecter l'ordre du déroulement des travaux, afin que vous ayez toujours à disposition exactement les éléments dont vous avez besoin pour la phase de construction correspondante. Dans l'idéal, les palettes avec les éléments de cloisons Ytong sont déchargées avant que la dalle de l'étage supérieur ne soit coulée. Les éléments en béton cellulaire, insensibles à l'humidité, arrivent dans une bâche offrant une protection supplémentaire contre les intempéries jusqu'à ce que les éléments soient installés pendant la construction du gros-œuvre.

Afin d'optimiser le processus de construction, les composants sont posés immédiatement à l'endroit prévu dans le plan où ils peuvent être montés directement une fois le plafond terminé.



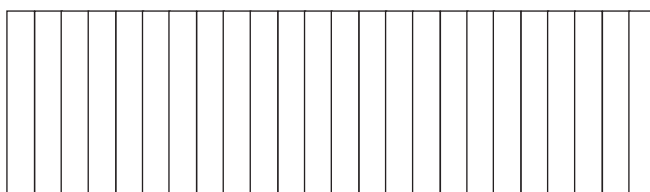
# Le miracle de l'efficacité – gagner du temps, économiser du mortier et faire des mètres



## Ytong TWE

600 x 100 x 2540 mm

En une journée, un monteur peut poser jusqu'à 50 m<sup>2</sup> de cloisons.

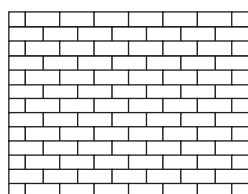


**50 m<sup>2</sup> / jour / monteur**

## Swissmodul

290 x 125 x 190 mm

En une journée, une équipe de 2 maçons à la tâche peut poser 50 m<sup>2</sup> de cloisons.



**25 m<sup>2</sup> / jour / monteur**

Calculs comparatifs pour la réalisation de 60 m <sup>2</sup> Mur intérieur avec une hauteur de 2,60 m	Murs en éléments de cloisons Ytong 10 cm	Murs en Swissmodul 12.5 cm
Nombre d'éléments / de briques	385 pièces	10020 pièces
	Ytong TWE 10 cm – 55 palettes	Swissmodul 12.5 cm – 78 palettes
Quantité de mortier	504 kg 21 sacs de 25 kg	15000 kg 600 sacs de 25 kg
Heures de main-d'œuvre	108	216
Poids total d'un mur enduit des deux côtés	42000 kg	111000 kg
Épaisseur des murs finis	11.0 cm	15.5 cm

# Quand flexibilité et valeur ajoutée se rencontrent – Vetsch Küblis AG fait confiance aux éléments de cloisons Ytong

Au cœur de Küblis, le « Punkt bim Bahnhof », un nouveau centre à la fois résidentiel et commercial, sort de terre. Sur ce projet, des éléments de cloisons Ytong de la hauteur d'un étage ont été planifiés et mis en œuvre pour les cloisons non porteuses de séparation des pièces. Les retours des responsables du projet sont très positifs. Le chef de chantier, Adrian Schmid, de l'entreprise locale Vetsch Küblis AG, souligne, outre le traitement rapide et simple des éléments de cloisons Ytong, les nombreuses options d'aménagement intérieur facilitant aussi les modifications ultérieures.

## Isolation phonique intégrée

Les éléments de cloisons Ytong massifs peuvent être montés extrêmement rapidement et efficacement. Avec 80 kg/m<sup>2</sup>, ils offrent une bonne protection contre les bruits désagréables en basse fréquence, issus de l'utilisation quotidienne de 15 appartements.

## « Je planifierais les cloisons dès la phase de gros œuvre »

Un avantage central qu'Adrian Schmid n'avait pas en tête, est l'extrême **insensibilité à l'humidité** du matériau comparé aux éléments de construction sèche. Cela permet de livrer tôt les éléments de cloisons sur le chantier. Le matériau peut être livré déjà lors de la phase de construction du

gros œuvre, avant même que les dalles des plafonds ne soient coulées et que les fenêtres ne soient posées. Un avantage logistique et économique que beaucoup de nos clients ont déjà pu apprécier.

## Une valeur ajoutée accrue grâce une opération supplémentaire en interne

L'installation d'éléments de cloisons Ytong permet aux entreprises du bâtiment d'étendre leur chaîne de valeur et d'augmenter la valeur ajoutée, car les éléments massifs peuvent être montés efficacement par les maçons de l'entreprise. Signification : Davantage de contrôle et de bénéfices.



<b>Données du projet :</b>	<b>Construction neuve Punkt bim Bahnhof</b>
<b>Type de construction :</b>	Immeuble à plusieurs étages avec 15 logements et des locaux commerciaux
<b>Commune :</b>	7240 Küblis
<b>Promoteur :</b>	Vetsch Küblis AG
<b>Matériaux :</b>	Éléments de cloisons Ytong Ytong 10 cm, Isolation des plafonds et isolation intérieure Multipor 22 cm, Ytong P 12,5 cm/15 cm



# Des faits convaincants

Les éléments de cloisons Ytong convainquent par leurs propriétés techniques et les possibilités de traitement extrêmement simples. Les éléments peuvent être mis en place de manière flexible et utilisés même pour des pièces de hauteurs bien particulières grâce à un choix de différentes hauteurs.

Caractéristiques techniques		PPN 4	PPN 5
Classe de masse volumique		0.60	0.80
Conductivité thermique $\lambda$	W/(mK)	0.16	0.21
Valeur de calcul pour poids propre	(kg/m <sup>3</sup> )	690	900
Module d'élasticité	(kN/mm <sup>2</sup> )	2.25	2.25
Facteur de résistance à la diffusion $\mu$		5	5
Coefficient de dilatation thermique $\alpha$	10 <sup>-6</sup> /K	8	8
Capacité thermique spécifique c	J/kgK	1000	1000
Retrait $\epsilon$	‰	-0.20	-0.20
Valeurs indicatives de temps de travail pour murs pleins/divisés, 70 mm		0.14/0.16	0.16
Valeurs indicatives de temps de travail pour murs pleins/divisés, 100 mm		0.16/0.18	0.18

Caractéristiques du produit					
Masse volumique	Longueur (mm)	Épaisseur (mm)	Hauteur* (mm)	Poids	
				kg/m <sup>2</sup>	kg/m <sup>3</sup>
G4/600	600	70	2400 – 3000	36.75 – 43.75	575 +/-50
G4/600	600	100	2400 – 3000	52.50 – 62.50	575 +/-50
G5/800	500	100	2400 – 3000	70.00 – 80.00	750 +/-50



# Rapidité – simplicité – fiabilité

## Éléments de cloisons Ytong

Les éléments de cloisons Ytong sont montés et alignés en seulement quelques étapes. Ils sont toujours fixés après que le plafond a été coulé et contre un mur existant.

Les éléments de cloisons Ytong peuvent être transportés sur l'emplacement de montage avec un chariot de transport élévateur, puis levés et montés à l'endroit prévu.

Les ouvertures de portes peuvent être créées avec des éléments de cloisons Ytong grâce à des châssis de la hauteur de l'étage avec des lucarnes ou des éléments de linteau découpés sur mesure. Les supports des linteaux sont soit sciés, soit fabriqués à partir d'équerres en acier galvanisé.



Dispositif de levage des éléments de cloisons Ytong



Pièce de caoutchouc pour le découpages des éléments



Positionnement de l'élément de cloison Ytong



Fixation et alignement au moyen de cales en bois



Alignement de l'élément de cloison Ytong



Du mortier est posé au niveau des joints vifs et l'excédent est raclé



Équerre de porte

## Xella Béton Cellulaire Suisse SA

Steinackerstrasse 29  
8302 Kloten

### Information client Xella

☎ 043 388 35 35

📠 043 388 35 88

@ info.ch@xella.com

🌐 [www.ytong.ch](http://www.ytong.ch)

Remarque : Cette brochure a été publiée par Xella Porenbeton Schweiz AG. Nous conseillons et informons dans nos publications en fonction de nos connaissances et des technologies les plus récentes disponibles à la publication.

Comme les réglementations et dispositions légales sont susceptibles de changer, les informations sont sans force légale. Une vérification des dispositions applicables est nécessaire dans chaque cas particulier.

Vous trouverez des informations sur la protection des données et sur la gestion de vos données sur <https://www.ytong.ch/fr/protection-desdonnees.php>

Ytong est une marque déposée du groupe Xella.

The logo for Xella, featuring the word "Xella" in a bold, blue, sans-serif font. The letter "X" is stylized with a diagonal slash through it.